

# GEMEINDE GSIES

AUTONOME PROVINZ BOZEN

St. Martin 10b  
39030 Gsies (BZ)  
MwSt.-Nr.: 01235170212  
Steuer-Nr.: 81006360218

+39 0474 978232

+39 0474 978230

@ info@gsies.eu

zertifizierte E-Mail Adresse / posta elettronica certificata: gsies.valledicasies@legalmail.it

Ämterkodex / codice univoco: QPGFL8



# COMUNE VALLE DI CASIES

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

San Martino 10b  
39030 Valle di Casies (BZ)  
MwSt.-Nr.: 01235170212  
Steuer-Nr.: 81006360218

| <b>ANSUCHEN</b>   | <b>DOMANDA</b>   |
|---|--|
| <b>um Flächenwidmungsbescheinigung im Sinne des Art. 83 des L.G. vom 10.07.2018 Nr. 9 bzw. des Art. 18 des Gesetzes vom 28.02.1985, Nr. 47</b>            | <b>per il rilascio di un certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 83 della L.P. del 10.07.2018 n. 9 e l'art. 18 della legge 28.02.1985, n. 47</b>  |
| Der/Die Unterfertigte<br><input type="text"/>   | Il/La sottoscritto/a<br><input type="text"/>   |
| mit Steuernummer<br><input type="text"/>  | con codice fiscale<br><input type="text"/>   |
| wohnhaft in<br><input type="text"/>   | residente in<br><input type="text"/>   |
| Straße<br><input type="text"/>  | Via<br><input type="text"/>  |
| Tel:<br><input type="text"/>  | Tel:<br><input type="text"/>   |
| E-Mail/PEC:<br><input type="text"/>   | E-Mail/PEC:<br><input type="text"/>  |
| ersucht um die Ausstellung einer Bescheinigung, aus welcher hervorgeht, welche Zweckbestimmung nachstehende Parzellen im Bauleitplan der Gemeinde Gsies - | fa richiesta per il rilascio di un certificato attestante la destinazione urbanistica delle seguenti particelle nel piano urbanistico del Comune di Valle di Casies: |
| <input type="checkbox"/> K.G. St. Magdalena Gsies<br><input type="checkbox"/> K.G. St. Martin Gsies<br><input type="checkbox"/> K.G. Pichl                | <input type="checkbox"/> C.C. S. Maddalena di Casies<br><input type="checkbox"/> C.C. S. Martino di Casies<br><input type="checkbox"/> C.C. Colle                    |
| haben:  |  |

## Grundparzellen / particelle fondiarie:

|                      |
|----------------------|
| <input type="text"/> |
| <input type="text"/> |

## Bauparzellen / particelle edificabili:

|                      |
|----------------------|
| <input type="text"/> |
| <input type="text"/> |

|   |   |
|---|---|
| <p>und ersucht weiters, dass die Flächenwidmungsbescheinigung</p> <p><input type="checkbox"/> als digital unterzeichnetes Dokument ausgestellt wird und an die oben angeführte (E-Mail-Adresse oder alternativ PEC-Mail-Adresse) gesendet wird;</p> <p><input type="checkbox"/> als handschriftlich unterzeichnetes Dokument ausgestellt wird und dass er/sie über die erfolgte Ausstellung und über die Möglichkeit, die Flächenwidmungsbescheinigung bei der Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten abzuholen, (telefonisch und/oder per E-Mail) informiert wird;</p> <p><b>Der/Die Antragsteller/in erklärt außerdem, dass diese Bescheinigung von der Stempelsteuer befreit ist, weil sie</b></p> <p><input type="checkbox"/> zu Steuerzwecken ausgestellt wird (Art. 5, Abs. 1, Tabelle B des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 – nicht befreit für Klagen und Einsprüche des Steuerzahlers);</p> <p><input type="checkbox"/> für eine Organisation ohne Erwerbszweck (ONLUS) ausgestellt wird (Art. 27-bis, Tabelle B des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642)</p> <p><input type="checkbox"/> für ein landwirtschaftliches Unternehmen – Selbstbebauer ausgestellt wird (Art. 21, Tabelle B des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 – dies gilt für Grundverträge für die Abrundung des bäuerlichen Eigentums, Freikauf von der Erbpacht und ähnlicher andauernder Verpflichtungen, sowie diesbezügliche Dokumente und Bescheinigungen)</p> <p><input type="checkbox"/> eventuell andere Begründung mit Angabe der entsprechenden Bestimmung anführen:<br/> <input type="text"/></p> | <p>e richiede altresì che il certificato di destinazione urbanistica</p> <p><input type="checkbox"/> venga rilasciato quale documento sottoscritto con firma digitale e inviato all'indirizzo (indicare indirizzo e-mail oppure in alternativa indirizzo PEC);</p> <p><input type="checkbox"/> venga rilasciato come documento sottoscritto a mano e che il/la richiedente venga informato/a tramite (indicare e-mail e/o telefono) dell'avvenuto rilascio e della possibilità di ritirare il certificato presso il Front office per le pratiche edilizie e paesaggistiche;</p> <p><b>Il/La richiedente dichiara altresì che questo certificato è esente dall'imposta di bollo, in quanto</b></p> <p><input type="checkbox"/> rilasciato a fini fiscali (art. 5, comma 1, tabella B del D.P.R. 26.10.1972, n. 642 – non esente se richiesto per ricorsi e opposizioni del contribuente);</p> <p><input type="checkbox"/> rilasciato per un'organizzazione non lucrativa di utilità sociale (ONLUS) (art. 27-bis, tabella B del D.P.R. 26.10.1972, n. 642)</p> <p><input type="checkbox"/> rilasciato per un'impresa agricola coltivatrice diretta (art. 21, tabella B del D.P.R. 26.10.1972, n. 642 – per atti relativi ai trasferimenti di terreni destinati alla formazione o all'arrotondamento delle proprietà di imprese agricole, nonché atti per l'affrancazione dei canoni enfiteutici e delle rendite e prestazioni perpetue aventi i fini suindicati e le relative certificazioni e documenti)</p> <p><input type="checkbox"/> eventuale altra motivazione con indicazione della relativa disposizione:<br/> <input type="text"/></p> |
| <p><b>Ort und Datum<br/>luogo e data</b></p> <input type="text"/>   | <p><b>Der/Die Antragstellerin/in<br/>Il/La richiedente</b> (handschriftlich oder digital signiert)</p> <input type="text"/>   |

**ANLAGEN UND ZUSÄTZLICHE ANGABEN:****1. Stempelsteuer**

bei Abgabe bzw. Übermittlung des Antrags

- Angabe von Datum und Kennnummer einer Stempelmarke für den Antrag und einer Stempelmarke für die Flächenwidmungsbescheinigung zu jeweils 16 Euro;

Kennnummer (14 Ziffern)

Datum

Kennnummer (14 Ziffern)

Datum

Die Stempelmarken sind vom/von der Antragsteller/in selbst zu entwerfen und für eventuelle Kontrollen durch die Steuerbehörde aufzubewahren.

**2. Sekretariatsgebühr**

- Betrag € 15,00 + € 5,00 pro weitere Parzelle bis maximal € 50,00 (entweder in bar im Bauamt oder mittels Überweisung auf das Schatzamtskonto der Gemeinde Gsies: IBAN: IT 19 X 08148 58600 000300026409)

**3. Zusätzliche Dokumente**

- Fotokopie des Personalausweises, wenn die handschriftliche Unterzeichnung des Antrags nicht vor dem Beamten erfolgt ist

**ALLEGATI E ULTERIORI INDICAZIONI:****1. Imposta di bollo**

in caso di consegna rispettivamente in caso di trasmissione della richiesta

- indicazione della data e del numero identificativo di una marca da bollo per la richiesta e di una marca da bollo per certificato di destinazione urbanistica rispettivamente di 16 euro;

numero identificativo (14 cifre)

data

numero identificativo (14 cifre)

data

Le marche da bollo devono essere annullate e conservate dal/dalla richiedente per eventuali controlli da parte delle autorità fiscali.

**2. Diritti di segreteria**

- Importo € 15,00 + € 5,00 per ogni particella aggiuntiva fino ad un massimo di € 50,00 (in contanti nell'ufficio tecnico o verso bonifico bancario sul conto del Comune Valle di Casies: IBAN: IT 19 X 08148 58600 000300026409)

**3. Ulteriori documenti**

- fotocopia di documento di identità, nel caso in cui la sottoscrizione a mano della richiesta non è avvenuta davanti al funzionario del comune

Gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 finden Sie die Informationen zum Schutz personenbezogener Daten unter folgendem Link: <https://www.gsies.eu/system/web/datenschutz.aspx?menuonr=219436156> oder können in den Räumlichkeiten des Rathauses konsultiert werden.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente Link: <https://www.gsies.eu/system/web/datenschutz.aspx?menuonr=219436156&sprache=3> o è consultabile nei locali del Municipio.